

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН**

О СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ

Настоящий Закон определяет организационные, правовые, экономические основы создания, управления, функционирования и ликвидации свободных экономических зон на территории Республики Таджикистан и регулирует порядок и условия применения специального правового режима в предпринимательской и инвестиционной деятельности в свободных экономических зонах.

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные понятия

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

- *свободная экономическая зона* – отдельный (ограниченный) участок территории Республики Таджикистан с точно обозначенными границами, на которой создаются льготные экономические условия и специальный правовой режим для осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- *специальный правовой режим свободной экономической зоны* – совокупность правовых норм, устанавливающих специальные условия осуществления налогообложения, валютного обращения, таможенного режима, трудовых отношений и иные условия на территории свободной экономической зоны;
- *инфраструктура свободной экономической зоны* – совокупность элементов, призванных обеспечивать условия для производственной и хозяйственной деятельности на территории свободной экономической зоны, включающих в себя ограждения, здания и сооружения, объекты инженерно-технического обустройства территории, охраны окружающей среды и социального назначения;
- *уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам* – уполномоченный Правительством Республики Таджикистан государственный орган по вопросам создания, управления, функционирования и ликвидации свободных экономических зон в Республике Таджикистан;
- *администрация свободной экономической зоны* – организация, имеющая статус государственного учреждения и осуществляющая управление свободной экономической зоны;
- *бюджет администрации свободной экономической зоны* – денежные средства, используемые для учреждения и хозяйственных расходов свободной экономической зоны и для обеспечения достижений ее целей и задач;
- *фонд развития свободных экономических зон* – совокупность денежных средств, предназначенных для финансирования создания и обеспечения развития инфраструктуры свободных экономических зон, а также для оказания временной финансовой помощи субъектам предпринимательской деятельности, зарегистрированных в свободных экономических зонах;
- *наблюдательный совет свободных экономических зон* – экспертный и координирующий орган деятельности свободных экономических зон;
- *субъекты свободной экономической зоны* – индивидуальные предприниматели и организации, независимо от организационно-правовых форм, зарегистрированные в соответствии с законодательством Республики Таджикистан и заключившие с администрацией свободной экономической зоны договор о деятельности на территории свободной экономической зоны;
- *свидетельство субъекта свободной экономической зоны* – документ, подтверждающий право деятельности и пользования специальным правовым режимом в свободной экономической зоне.

Статья 2. Законодательство Республики Таджикистан о свободных экономической зонах

Законодательство Республики Таджикистан о свободных экономических зонах основывается на Конституции Республики Таджикистан и состоит из настоящего Закона, других нормативных правовых актов Республики Таджикистан, а также международных правовых актов, признанных Таджикистаном.

Статья 3. Цели создания свободных экономических зон в Республике Таджикистан

Свободные экономические зоны в Республике Таджикистан создаются в целях:

- развития экономического и социального потенциала республики, его отдельных регионов и территорий;
- предоставления благоприятных условий для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;
- сохранения существующих и создания новых рабочих мест;
- привлечения современной техники и инновационных технологий;
- развития и создания современной транспортной, производственной и социальной инфраструктуры;
- повышения качества управления, обеспечения эффективности производства, а также повышения качества производства товаров, конкурентоспособных на мировом рынке;
- увеличения экспортного потенциала и развития производств, направленных на замещение импорта;
- насыщения внутреннего потребительского рынка;
- активизации внешнеэкономических и региональных отношений;
- освоения новых территорий и развития градостроительства;
- сохранения и эффективного использования возобновляемых и невозобновляемых природных ресурсов.

Статья 4. Деятельность в свободных экономических зонах

1. В свободных экономических зонах, созданных на территории Республики Таджикистан, могут осуществляться виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Таджикистан. Перечень приоритетных направлений и запрещенных видов деятельности определяется в положении о свободных экономических зонах.

2. Субъекты свободных экономических зон имеют право на осуществление нескольких видов деятельности.

Статья 5. Типы свободных экономических зон

1. Свободные экономические зоны в зависимости от характера деятельности делятся на определенные типы, а также могут сочетать в себе несколько функциональных (комплексные) типов свободных экономических зон. Свободная экономическая зона может состоять из нескольких отдельных участков под единым управлением.

2. Создаются свободные экономические зоны следующих типов:

- промышленные (производство промышленной продукции);
- торговые и коммерческие;
- сервисные;
- инновационные, научно-исследовательские, внедренческие.

3. Свободная экономическая зона промышленного (производство промышленной продукции) типа является зоной, цель которой направлена на развитие и стимулирование промышленного сектора. Такие типы зон создаются путем перевода отдельных действующих предприятий и хозяйствующих субъектов на специальный правовой режим свободной экономической зоны. В таких типах зон стимулируется реструктуризация, реконструкция, модернизация, перепрофилирование предприятий с целью привлечения инвестиций в приоритетные отрасли промышленности и инновационные направления, внедрение прогрессивных технологий.

4. Свободная экономическая зона торгово-коммерческого типа представляет собой свободную экономическую зону, территория которой используется для осуществления обработки, сортировки, упаковки, маркировки и хранения ввозимых в данную зону товаров для последующего их ввоза на таможенную территорию или вывоза за пределы таможенной территории Республики Таджикистан. Свободные экономические зоны торгово-коммерческого типа создаются в аэропортах, на железнодорожных станциях, на стыковочных участках автотранспортных магистралей, на приграничных пунктах и на иных ограниченных участках территории Республики Таджикистан, через которые осуществляются регулярные международные перевозки грузов.

5. Свободная экономическая зона сервисного типа представляет собой свободную экономическую зону, на территории которой располагаются предприятия и организации оказывающие услуги по обще-

ственному питанию, по туристические, оздоровительно-лечебные, консалтинговые, инжиниринговые, посреднические, кредитно-финансовые, аудиторские, страховые и другие услуги.

6. Свободная экономическая зона инновационного, научно-исследовательского, внедренческого типа представляет собой свободную экономическую зону, на территории которой разрешается деятельность научно-исследовательских, научно-образовательных, опытно-конструкторских предприятий и организаций, обеспечивающих обучение, повышение квалификации, исследования, разработку, опытное производство в области современных передовых технологий производства продукции, товаров и эффективных новых технических изобретений (ноу-хау).

7. Создание инновационных, научно-исследовательских, внедренческих зон на отдельных участках территории Республики Таджикистан разрешается при сосредоточении в них научно-образовательных, научно-исследовательских, производственных, инновационных, учебных центров и технопарков.

Статья 6. Сроки функционирования свободных экономических зон

Свободные экономические зоны в Республике Таджикистан создаются сроком до 50 лет в зависимости от характера, функционального типа свободной экономической зоны, осуществляемой в настоящее время или планируемой в будущем на ее территории деятельности и в зависимости от конкретных целей и задач создания свободной экономической зоны.

Статья 7. Продление срока деятельности свободной экономической зоны

Продление срока деятельности свободной экономической зоны осуществляется решением Правительства Республики Таджикистан по мотивированному представлению уполномоченного государственного органа по свободным экономическим зонам, вносимом не менее чем за два года до истечения установленного срока. Продленный срок деятельности свободной экономической зоны не должен превышать срока создания свободной экономической зоны.

ГЛАВА 2. ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН

Статья 8. Порядок подачи предложений по созданию свободных экономических зон

1. Предложения по созданию свободных экономических зон с приложением необходимых документов вносятся местными органами государственной власти, на административной территории которых планируется создание свободной экономической зоны, в форме заявления в уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам. Уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам в соответствии с требованиями настоящего Закона вносит предложения на рассмотрение Правительства Республики Таджикистан.

2. Для создания свободной экономической зоны представляются следующие документы:

- план территории и описание границ свободной экономической зоны;
- проект положения о свободной экономической зоне;
- технико-экономическое обоснование создания свободной экономической зоны;
- обоснование финансовой эффективности создания свободной экономической зоны.

Статья 9. Создание свободных экономических зон

1. Решение о создании свободных экономических зон принимается Правительством Республики Таджикистан.

2. Правительство Республики Таджикистан представляет проект положения и план территории свободной экономической зоны на утверждение в Маджлиси намояндагон Маджлиси Оли Республики Таджикистан.

3. Маджлиси намояндагон Маджлиси Оли Республики Таджикистан утверждает положение о свободной экономической зоне и ее территориальные границы.

4. Правительство Республики Таджикистан определяет источники финансирования расходов на создание и деятельность свободных экономических зон, в том числе на содержание администрации свободной экономической зоны в период создания и строительства первичной инфраструктуры свободной экономической зоны.

Статья 10. Порядок предоставления и прекращения статуса субъектов свободной экономической зоны

1. Порядок рассмотрения заявления и предоставления статуса субъектов свободной экономической зоны производится на основании в положения о свободной экономической зоне.

2. Собственники объектов недвижимости, расположенных в территориальных границах свободной экономической зоны до создания свободной экономической зоны, сохраняют право на пользование земельными участками под указанными объектами в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

3. Собственникам указанных в данной статье объектов недвижимости предоставляется возможность в течение трех лет переходного периода выбрать правовой режим свободной экономической зоны и получить статус субъекта свободной экономической зоны или остаться в обычном режиме их деятельности согласно налоговому и таможенному законодательству Республики Таджикистан.

4. Администрация свободной экономической зоны выдает зарегистрированному субъекту свободной экономической зоны свидетельство субъекта свободной экономической зоны. Форма свидетельства утверждается уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам.

5. Самовольный отзыв статуса субъекта свободной экономической зоны осуществляется администрацией свободной экономической зоны в случае прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, ликвидации юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

6. В случаях нарушения субъектом свободной экономической зоны законодательства Республики Таджикистан и невыполнения положений договора о деятельности на территории свободной экономической зоны администрация свободной экономической зоны вправе, на основании положения о свободной экономической зоне, принять решение об отзыве статуса субъекта свободной экономической зоны.

7. Администрация свободной экономической зоны после предоставления деятельности субъекта свободной экономической зоны юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также после прекращения статуса субъекта свободной экономической зоны в течение трех рабочих дней информирует об этом уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам, налоговые и таможенные органы.

8. Сведения о предоставлении и об отзыве статуса субъекта свободной экономической зоны вводятся в книгу учета субъектов свободной экономической зоны.

Статья 11. Единый центр по обслуживанию субъектов свободной экономической зоны

1. В свободной экономической зоне создается единый центр по обслуживанию субъектов свободной экономической зоны,

2. Порядок функционирования представителей государственных органов в едином центре по обслуживанию определяется Правительством Республики Таджикистан.

Статья 12. Государственные гарантии субъектам свободной экономической зоны

1. Государство гарантирует защиту определенных законодательством Республики Таджикистан прав субъектов свободной экономической зоны на территории свободной экономической зоны.

2. На субъектов свободной экономической зоны распространяется система государственных гарантий по защите собственности, инвестиций и использование земельных участков предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

3. Собственность субъектов свободной экономической зоны подлежит национализации, реквизиции или конфискации только в случаях, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

4. Субъектам свободной экономической зоны гарантируется перевод за границу их доходов и иных сумм в иностранной валюте, полученных законным путем в результате их деятельности в свободной экономической зоне.

5. Государство гарантирует полную и безусловную защиту прав и законных интересов субъектов свободной экономической зоны и после ликвидации свободной экономической зоны в соответствии с действующим законодательством Республики Таджикистан.

6. В случае досрочной ликвидации свободной экономической зоны субъектам свободной экономической зоны гарантируется право продолжения деятельности согласно регистрации и условиям, соответствующим моменту получения статуса субъекта свободной экономической зоны.

7. Убытки, упущенная выгода и моральный ущерб, причиненные субъектам свободной экономической зоны в результате необоснованного вмешательства в их деятельность государственных органов либо должностных лиц, подлежат возмещению в судебном порядке.

8. Государство не несет ответственности по обязательствам субъектов свободной экономической зоны, также как субъекты свободной экономической зоны не несут ответственности по обязательствам государства.

ГЛАВА 3. УПРАВЛЕНИЕ СВОБОДНЫМИ ЭКОНОМИЧЕСКИМИ ЗОНАМИ

Статья 13. Координация и контроль деятельности свободных экономических зон

1. Координация и контроль деятельности администрации свободной экономической зоны осуществляется уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам.

2. Уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам определяется Правительством Республики Таджикистан.

3. Уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам и администрация свободных экономических зон составляют единую централизованную систему управления свободными экономическими зонами.

4. Разработка единой государственной политики в создании и функционировании свободных экономических зон возлагается на уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам.

Статья 14. Администрация свободной экономической зоны

1. На территории свободных экономических зон функции государственного управления осуществляет администрация свободной экономической зоны в пределах компетенции, определенной настоящим Законом, положением о свободной экономической зоне, уставом и другими нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность свободных экономических зон.

2. Администрация свободной экономической зоны создается Правительством Республики Таджикистан.

3. Порядок деятельности администрации свободной экономической зоны определяется положением о свободной экономической зоне.

4. Администрация свободной экономической зоны подотчетна Правительству Республики Таджикистан и уполномоченному государственному органу по свободным экономическим зонам.

5. Допускается создание общей администрации для управления несколькими свободными экономическими зонами.

6. Руководство деятельностью администрации свободной экономической зоны осуществляет руководитель администрации свободной экономической зоны.

7. Руководитель администрации свободной экономической зоны по предложению уполномоченного государственного органа по свободным экономическим зонам назначается на должность и освобождается от должности Правительством Республики Таджикистан.

Статья 15. Полномочия администрации свободной экономической зоны

1. Администрация свободной экономической зоны имеет следующие полномочия:

- разработка и реализация стратегий и программ развития свободной экономической зоны;
- обеспечение целостности и эффективного функционирования свободной экономической зоны;
- создание информационно-аналитической базы прогноза эффективного развития свободной экономической зоны;
- создание необходимых условий для привлечения инвестиций;
- предоставление статуса субъекта свободной экономической зоны, учет и представление информации о субъектах свободной экономической зоны;

- представление интересов субъектов свободной экономической зоны в органах государственной власти;
 - публикация в средствах массовой информации сведений о наличии свободных земельных участков и государственного имущества на территории свободной экономической зоны;
 - выделение и контроль использования земельного участка субъектами свободной экономической зоны;
 - распределение и контроль над расходованием средств на создание и развитие инфраструктуры свободной экономической зоны, охрану окружающей среды;
 - выполнение функций в качестве государственного заказчика по подготовке документации по планировке территории в границах свободной экономической зоны и созданию промышленной, инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры свободной экономической зоны;
 - выдача разрешений на строительство, организацию и обеспечение технических условий присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;
 - управление объектами государственной собственности, расположенными на территории свободной экономической зоны, в порядке, определяемом положением о свободной экономической зоне;
 - участие в разработке программ экономического и социального развития соответствующих административно-территориальных единиц;
 - сбор установленной законодательством Республики Таджикистан статистической информации от субъектов свободной экономической зоны;
 - создание по согласованию с уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам Фонда развития свободной экономической зоны;
 - создание, обеспечение и контроль функционирования производственной, коммунальной и транспортной структур свободной экономической зоны, в том числе проектирование и строительство зданий и сооружений производственного, складского, транспортного и иного служебного назначения;
 - контроль субъектов свободных экономических зон по соблюдению положений настоящего Закона, положения о свободной экономической зоне, договоров о деятельности в свободной экономической зоне и законодательства об охране окружающей среды;
 - содействие деятельности государственных органов Республики Таджикистан на территории свободной экономической зоны;
 - внесение предложений по согласованию с уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам в Правительство Республики Таджикистан об изменении территориальных границ свободной экономической зоны и по разработке нормативных правовых актов, регулирующих деятельность свободных экономических зон;
 - обеспечение развития свободной экономической зоны, путем привлечения инвесторов, денежных средств отечественных и иностранных организаций в виде льготных кредитов, ссуд и грантов по согласованию с уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам и государственным уполномоченным органом в области финансов;
 - установление сотрудничества и вступление в международные организации, занимающиеся вопросами развития и функционирования свободных экономических зон;
 - осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.
2. Решения администрации свободной экономической зоны, принятые в пределах ее компетенции, обязательны для исполнения на ее территории.

Статья 16. Бюджет администрации свободной экономической зоны

1. Бюджет администрации свободной экономической зоны формируется за счет средств, выделяемых Правительством Республики Таджикистан, внутренних средств (платежей, сборов и доходов от оказания услуг субъектам свободной экономической зоны) и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Таджикистан.

2. Бюджет администрации свободной экономической зоны на финансовый год разрабатывается администрацией свободной экономической зоны и утверждается уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам по согласованию с государственным уполномоченным органом в области финансов.

Статья 17. Наблюдательный совет свободных экономических зон

1. Наблюдательный совет свободных экономических зон является экспертным и координирующим органом функционирования свободных экономических зон и состоит из представителей уполномоченного государственного органа по свободным экономическим зонам, местных органов государственной власти, на административной территории которых созданы свободные экономические зоны, представителей таможенных и налоговых органов, бизнес – ассоциаций и представителей субъектов свободных экономических зон.

2. Порядок формирования, деятельности, функции и задачи Наблюдательного совета свободных экономических зон определяются Правительством Республики Таджикистан.

Статья 18. Фонды развития свободных экономических зон

1. Республиканский фонд развития свободных экономических зон, управление которым осуществляется Советом Фонда, создается Правительством Республики Таджикистан.

2. Источники формирования и направления расходования средств Республиканского фонда развития свободных экономических зон определяется положением о Фонде.

3. Администрацией свободной экономической зоны по согласованию с уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам согласно положению свободной экономической зоны может создаваться Фонд развития свободной экономической зоны.

4. Источники формирования и направления расходования средств Фонда развития свободной экономической зоны определяются администрацией свободной экономической зоны по согласованию с уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам.

ГЛАВА 4. СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ РЕЖИМ В СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЕ

Статья 19. Особенности таможенного регулирования в свободной экономической зоне

1. Свободная экономическая зона, является частью таможенной территории Республики Таджикистан. Товары, помещенные на территории свободных экономических зон с целью освобождения от таможенных пошлин, налогов, а также запретов и ограничений экономического характера, установленных нормативными правовыми актами Республики Таджикистан, рассматриваются как находящиеся вне таможенной территории Республики Таджикистан.

2. Ввоз на территорию свободной экономической зоны иностранных и отечественных товаров осуществляется без взимания таможенных пошлин и налогов, а также без применения к товарам запретов и ограничений экономического характера, установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

3. Ввоз на территорию свободной экономической зоны производственного и строительного оборудования и других необходимых товаров для создания инфраструктуры субъектами и администрацией свободной экономической зоны осуществляется без взимания таможенных пошлин и налогов. Перечень этих товаров утверждается Правительством Республики Таджикистан.

4. При вывозе с территории свободной экономической зоны товаров за пределы Республики Таджикистан не взимаются налоги и таможенные пошлины, за исключением сборов за таможенное оформление, и не применяются запреты и ограничения экономического характера.

5. При вывозе товаров с территории свободной экономической зоны на другую часть таможенной территории Республики Таджикистан взимаются таможенные пошлины, налоги, и меры, связанные с запретами и ограничениями экономического характера, установленные в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Таджикистан, применяются в соответствии с условиями заявленного таможенного режима.

6. Определение страны происхождения по отношению товаров, производимых в свободной экономической зоне и ввозимых в нее, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан и международными правовыми актами, признанными Таджикистаном.

7. Порядок таможенного оформления и учета товаров на территории свободной экономической зоны определяется законодательством Республики Таджикистан.

Статья 20. Особенности налогообложения в свободной экономической зоне

1. Налоговый режим функционирования свободной экономической зоны устанавливает порядок и условия льготного налогообложения деятельности субъектов на ее территории.

2. На территории свободной экономической зоны предпринимательская деятельность, независимо от форм собственности, освобождается от уплаты всех видов налогов, предусмотренных Налоговым кодексом Республики Таджикистан, за исключением социального налога и налога на доходы физических лиц.

3. Социальный налог и налог на доходы физических лиц в свободной экономической зоне начисляется и погашается самостоятельно в соответствии с Налоговым кодексом Республики Таджикистан.

4. Налог на доходы физических лиц для иностранных специалистов – нерезидентов Республики Таджикистан уплачивается в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Республики Таджикистан.

5. Контроль над полной и своевременной уплатой социального налога и налога на доходы физических лиц, производится налоговым органом.

6. Прибыль, полученная иностранными инвесторами, и заработная плата иностранных работников, полученная в иностранной валюте, может беспрепятственно вывозиться ими за границу, и при вывозе за границу налогами не облагается.

7. Налоговые льготы действуют только в той части деятельности субъектов, которая осуществляется на территории свободной экономической зоны. Налогообложение деятельности вне территории свободной экономической зоны проводится на общих основаниях в соответствии с налоговым законодательством Республики Таджикистан

8. Субъекты свободной экономической зоны являются налогоплательщиками и ведут самостоятельный учет финансово-хозяйственной деятельности.

9. На территории свободной экономической зоны объекты налогообложения, не принадлежащие субъектам свободной экономической зоны, облагаются налогами в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Статья 21. Финансовое и валютное регулирование в свободной экономической зоне

1. Субъекты свободной экономической зоны ведут бухгалтерский отчет и финансовую отчетность в соответствии с законодательством Республики Таджикистан. Особенности бухгалтерского учета и финансовой отчетности, связанные с функционированием субъектов свободной экономической зоны, определяются уполномоченным государственным органом по свободным экономическим зонам совместно с государственным уполномоченным органом в области финансов.

2. На территории свободной экономической зоны предусматривается свободное обращение конвертируемой валюты иностранных государств наравне с национальной валютой Республики Таджикистан в порядке, предусмотренном законодательством Республики Таджикистан.

Статья 22. Деятельность банков и небанковских кредитных организаций

1. На территории свободной экономической зоны деятельность банков и небанковских кредитных организаций осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

2. Порядок создания и деятельности банков и небанковских кредитных организаций на территории свободных экономических зон определяется законодательством Республики Таджикистан.

Статья 23. Страховая деятельность

Страхование в свободной экономической зоне осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Статья 24. Трудовые отношения в свободной экономической зоне

1. Трудовые отношения в свободной экономической зоне регулируются законодательством Республики Таджикистан, коллективными соглашениями и индивидуальными трудовыми договорами.

2. Коллективные соглашения и индивидуальные трудовые договора не могут ухудшать положение работников этих предприятий и организаций по сравнению с условиями, предусмотренными законодательством Республики Таджикистан, а также международными правовыми актами, признанными Таджикистаном.

3. Иностранцы граждане и лица без гражданства, в том числе иностранные рабочие, инженерно-технический и управленческий персонал, привлекаются для выполнения работ соответствующей квалификации на территории свободной экономической зоны с учетом требований нормативных правовых актов Республики Таджикистан.

Статья 25. Экологическая безопасность и охрана окружающей среды

Отношения в области экологической безопасности и охраны окружающей среды на территории свободной экономической зоны регулируются законодательством Республики Таджикистан, а также международными правовыми актами, признанными Таджикистаном.

Статья 26. Режим землепользования

1. Администрация свободной экономической зоны использует земельные участки в территориальных границах на основании положения настоящего Закона и других нормативных правовых актов Республики Таджикистан, регулирующих земельные отношения.

2. Порядок предоставления земельных участков в территориальных границах свободной экономической зоны субъектам свободной экономической зоны определяется положением о свободной экономической зоне.

Статья 27. Проверка деятельности субъектов свободной экономической зоны

Проверка деятельности субъектов свободной экономической зоны осуществляется контролирующими органами в соответствии с законодательством Республики Таджикистан и с уведомлением уполномоченного государственного органа по свободным экономическим зонам.

Статья 28. Лицензирование деятельности субъектов свободных экономических зон

Лицензирование деятельности субъектов свободных экономических зон осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Статья 29. Упрощенный визовый режим

Для иностранных граждан и лиц без гражданства, осуществляющих деятельность или работающих по найму в свободной экономической зоне, применяется упрощенный режим въезда, выезда и пребывания, определяемый Правительством Республики Таджикистан.

ГЛАВА 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 30. Порядок рассмотрения споров

Споры между субъектами свободной экономической зоны и государственными органами Республики Таджикистан, физическими или юридическими лицами по вопросам, связанным с их деятельностью на территории свободной экономической зоны, рассматриваются судом.

Статья 31. Ликвидация свободной экономической зоны

1. Ликвидация свободной экономической зоны осуществляется в соответствии с настоящим Законом по решению Правительства Республики Таджикистан.

2. Основанием ликвидации свободной экономической зоны является истечение срока функционирования свободной экономической зоны, установленного положением о свободной экономической зоне.

3. Возможна досрочная ликвидация свободной экономической зоны, предложения по которой могут вносить уполномоченный государственный орган по свободным экономическим зонам и местный орган государственной власти, на территории которой создана свободная экономическая зона.

4. Досрочная ликвидация свободной экономической зоны допускается в следующих случаях:

– если в течение семи лет с даты создания свободной экономической зоны не зарегистрирован ни один субъект свободной экономической зоны и не подписан договор о ведении деятельности в свободной экономической зоне, либо все ранее заключенные договоры расторгнуты;

– если подряд в течение семи лет в свободной экономической зоне субъектами свободной экономической зоны не осуществляется деятельность.

5. Ликвидация свободной экономической зоны влечет за собой лишение субъекта свободной экономической зоны его прав и обязанностей, предусмотренных настоящим Законом. Ликвидация свободной экономической зоны не влечет за собой каких-либо правовых последствий в отношении деятельности индивидуального предпринимателя, организаций, независимо от их организационно – правовых форм, действующих на территории бывшей свободной экономической зоны или ликвидированных в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

6. В случае ликвидации свободной экономической зоны субъекты свободных экономических зон могут продолжить свою деятельность на территории Республики Таджикистан на общих основаниях без дополнительной регистрации или перерегистрации.

Статья 32. Ответственность за нарушение настоящего Закона

Физические и юридические лица за нарушение настоящего Закона привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Статья 33. О признании утратившим силу Закона Республики Таджикистан «О свободных экономических зонах в Республике Таджикистан»

Признать утратившим силу Закон Республики Таджикистан от 17 мая 2004 года «О свободных экономических зонах в Республике Таджикистан» (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан 2004 г № 5, ст. 335).

Статья 34. Порядок введения в действие настоящего Закона

Настоящий Закон ввести в действие после его официального опубликования.

**Президент
Республики Таджикистан**

Эмомали Рахмон

г. Душанбе, 25 марта 2011 года
№ 700